

CỤC THADS THÀNH PHỐ HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BA ĐÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 901 /TB-THADS

Ba Đình, ngày 07 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án ban hành theo Quyết định số 1097/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 188/2022/KDTM - PT ngày 28/10/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 20/2022/KDTM - ST ngày 16/03/2022 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 671 ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 23/QĐ-CCTHADS ngày 27/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

1. Tên người có tài sản : Chi cục thi hành án dân sự quận Ba Đình.

Địa chỉ: số 2b ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, TP Hà Nội

2. Tên tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng 34,8 m2 đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 50, tờ bản đồ số 8E-IV-36 tại địa chỉ Số 40 tổ 9, Vĩnh Phúc 2, phường Cống Vị, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội (nay là số 40 ngõ 515, đường Hoàng Hoa Thám. phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10101151293, hồ sơ gốc số:

3107.2001.QĐUB/17559.2001 do Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội cấp ngày 01/06/2001 cho ông Vũ Hữu Lâm và bà Nguyễn Thị Song.

- Tài sản gắn liền với đất là nhà 03 tầng và 01 tum;

Giá khởi điểm tổ chức bán đấu giá là: 3.424.147.000 đ (Ba tỷ, bốn trăm hai mươi tư triệu, một trăm bốn mươi bảy nghìn đồng);

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:
Ngày 10,11 và 12/7/2023 (Trong giờ hành chính)**

5/ Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, địa chỉ: số 2B ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, TP Hà Nội.

6/ Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại: Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức bán đấu giá không được lựa chọn.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS
Thành phố Hà Nội (để đăng)
- Đăng Cổng TTĐT Đấu giá Quốc gia
- Lưu: VT, HSTHA.



Đặng Thị Mai Hương